

DOSSIER DE PRESSE

SWISSPEAK®

RESORTS 



Décembre 2019



SWISSPEAK
RESORTS 

CONTENU DU DOSSIER

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

TOURISME - LOISIRS - MONTAGNE

LE RENOUVEAU DU SAVOIR-RECEVOIR SUISSE A SA MARQUE: SWISSPEAK RESORTS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ÉNERGIES RENOUVELABLES

SWISSPEAK RESORTS PRODUIT SA PROPRE ÉNERGIE À ZINAL

SWISSPEAK RESORTS FACTS & FIGURES

INFORMATIONS & CONTACTS POUR LES MÉDIAS



SWISSPEAK
RESORTS+

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Zinal, le 13 décembre 2019

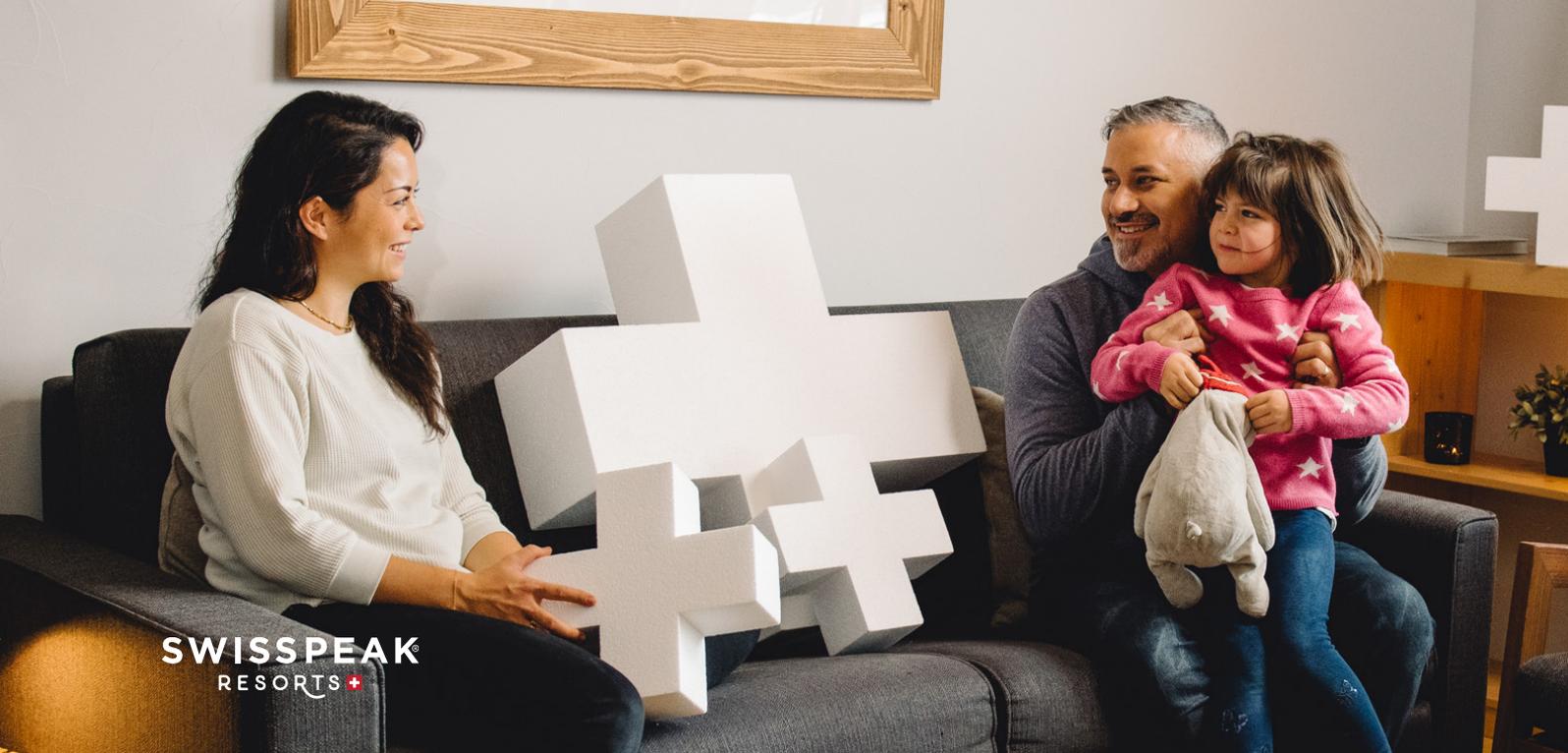
TOURISME - LOISIRS - MONTAGNE

LE RENOUVEAU DU SAVOIR-RECEVOIR SUISSE A SA MARQUE: SWISSPEAK RESORTS

SWISSPEAK Resorts inaugure ce jour sa nouvelle résidence hôtelière de Zinal. Une semaine clé pour le groupe qui ouvrait également sa nouvelle destination de Meiringen ce 11 décembre. Avec ces ouvertures, SWISSPEAK Resorts propose désormais quatre destinations à un public qui ne cesse de confirmer son intérêt et son adhésion à ce modèle de vacances. L'accès à de nombreux services permet à chaque client de construire des vacances sur-mesure pour vivre plus d'expériences et plus d'émotions.

Le fonds d'investissement Mountain Resort Real Estate Fund SICAV a investi jusqu'à présent 136 mio dans la construction et aborde désormais sa phase de rendement en exploitant quatre résidences sous la marque forte de SWISSPEAK Resorts. Depuis sa création, la marque porte des valeurs et une vision renouvelée du tourisme en Suisse, s'appuyant sur les évolutions profondes du secteur marqué par la digitalisation, les évolutions des habitudes de consommation et la recherche, par les voyageurs, d'expériences fortes et uniques.

SWISSPEAK Resorts offre un accès simple et aisé à des destinations exceptionnelles et authentiques des montagnes suisses, dans des régions de fort intérêt touristique (Valais, Berne, Grisons). Toujours dans cet esprit montagne, SWISSPEAK Resorts construit et se développe de façon responsable et innovante. Les résidences utilisent des matériaux et des technologies de dernière génération permettant notamment une gestion optimale des énergies. SWISSPEAK Resorts investit dans une économie de proximité, construisant avec des entreprises locales et exploitant avec le concours de tous les acteurs locaux.



SWISSPEAK
RESORTS+

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Zinal, le 13 décembre 2019

A cette esprit montagne, SWISSPEAK Resorts ajoute une culture swiss made de la qualité et du savoir-recevoir dont le premier bénéficiaire est le client qui est mis au centre de toute la vie des résidences. Ainsi, chaque client, de façon simple, intuitive et rapide, notamment grâce à une application, peut accéder à des services et des activités adaptées à ses besoins et ses envies. Et chaque séjour pour chaque client peut se transformer en une expérience riche et heureuse, ouverte sur tout ce que les montagnes et les lieux peuvent offrir.

Philippe Lathion, Président du Conseil d'Administration de Mountain Resort Real Estate Fund détentrice de la marque SWISSPEAK Resorts, résume d'un mot cette vision: "le fond n'investit pas que dans la pierre mais dans des valeurs plus pérennes encore que sont le développement durable innovant et responsable."

Avec désormais quatre résidences accessibles au public, Brigels, Meiringen, Vercorin et Zinal, SWISSPEAK Resorts affirme sa volonté de créer une chaîne de résidences hôtelières qui apporte à l'offre touristique suisse en montagne renouveau et innovation. Un événement qui n'est qu'une étape, l'ambition de la marque étant de compter 10 résidences dès 2024.

Mountain Resort Real Estate Fund SICAV est une société suisse d'investissement à capital variable, inscrite au Registre du commerce de Sion. Elle est soumise au contrôle de la FINMA, organe de surveillance des marchés financiers, qui a autorisé sa création en 2014. Elle est la première SICAV dont la politique d'investissement se concentre exclusivement sur la construction et la détention de résidences de tourisme sur l'arc alpin suisse.

www.SWISSPEAKresorts.com

ÉNERGIES RENOUVELABLES

SWISSPEAK RESORTS PRODUIT SA PROPRE ÉNERGIE À ZINAL

Grâce à la collaboration avec son partenaire Gefiswiss, la résidence SWISSPEAK Resorts de Zinal innove en matière d'énergies renouvelables. C'est en effet l'une des première construction qui a bénéficié du système ANERGY+® qui permet la production à distance de chaleur, d'électricité et de rafraîchissement, sans impact sur l'environnement. En place depuis 2017, le réseau est maintenant étendu à l'ensemble des nouveaux bâtiments SWISSPEAK et une extension à l'échelle communale est également prévue.

En Suisse, 25% des émissions de CO2 proviennent du secteur du bâtiment. En partie dues à la construction, mais principalement dues au chauffage et, pour une part croissante au rafraîchissement. La solution brevetée ANERGY+® permet la production de chaleur, d'électricité et de rafraîchissement de manière 100% renouvelable et 100% durable. D'un point de vue écologique, cette technologie n'émet aucune microparticule et son bilan CO2 est neutre. Elle répond entièrement aux objectifs émis par la confédération concernant la politique énergétique 2050 sur les émissions de CO2.

Une installation pilote a été mise en place en 2017 pour alimenter la première phase des résidences SWISSPEAK Resorts à Zinal. Ces tests suivis par la HES-SO Valais-Wallis ont démontré la faisabilité du système tant au niveau technologique qu'économique. Ces résultats concluants ont poussé Gefiswiss & SWISSPEAK Resorts à étendre le réseau aux nouvelles constructions inaugurées le 13 décembre à Zinal.

L'ambition de la start-up, primée par le prix du Watt d'or 2020, est de faire bénéficier les milieux urbains de cette innovation avec, dans le futur, une couverture à l'échelle communale à Zinal.

LES RÉSIDENCES OUVERTES & LES PROJETS FUTURES



Les résidences ouvertes

- 1 - Vercorin
- 2 - Zinal
- 3 - Brigels
- 4 - Meiringen

Les projets futurs

- 5 - Dieni
- 6 - Verbier - Le Châble
- 7 - Thyon
- 8 - Anzère
- 9 - Champéry
- 10 - Morgins
- 11 - Adelboden
- 12 - Lenk
- 13 - St-Moritz
- 14 - Davos-Klosters



SWISSPEAK
RESORTS+

FACTS & FIGURES

Décembre 2019

CAPACITÉS DES RÉSIDENCES OUVERTES

	Ouverture	Nombre d'appartements	Lits
VERCORIN	Déc 17	101	434
ZINAL	Déc 17 + Déc 19	97	534
MEIRINGEN	Déc 19	79	426
BRIGELS	2016	83	434
TOTAL		360	1828

L'APPLICATION SWISSPEAK RESORTS

Le tourisme est un secteur ayant connu des mutations notables grâce aux nouvelles technologies. Aujourd'hui, 91% des voyageurs vont sur internet pour réserver un hébergement et 65% des recherches commencent sur un Smartphone pour continuer sur un ordinateur.

SWISSPEAK Resorts propose une application permettant non seulement d'obtenir des informations sur les destinations mais également de faire son check-in, de réserver l'un des services proposés comme les petits-déjeuners, la réservation de matériel de sport ou encore des soins bien-être.

App à télécharger SWISSPEAK Experience





SWISSPEAK
RESORTS +

INFOS MÉDIAS

SITE INTERNET ————— www.SWISSPEAKresorts.com

RÉSEAUX SOCIAUX ————— [f https://www.facebook.com/swisspeakresorts/](https://www.facebook.com/swisspeakresorts/)

[@ https://www.instagram.com/swisspeakresorts/](https://www.instagram.com/swisspeakresorts/)

[t https://twitter.com/swisspeakrtrts](https://twitter.com/swisspeakrtrts)

[in https://www.linkedin.com/company/swisspeakresorts/](https://www.linkedin.com/company/swisspeakresorts/)

IMAGES LIBRES DE DROITS ————— <http://newsroom.dreamboxes.ch/swisspeak>

CONTACT MÉDIAS ————— SWISSPEAK RESORTS
Diane Rebstein - Responsable média
079 618 65 72
diane.rebstein@SWISSPEAKresorts.com

Anergy +
Boris Clivaz - Directeur
079 287 65 46
boris.clivaz@gefiswiss.com